

NUMAI I



NUMAI I



nuevo edificio

TE PRESENTAMOS

NUMAI I

2019-2022

03

NUMAI SIGNIFICA ÚNICO.

ÚNICO SIGNIFICA ORIGINAL



TABLA DE
CONTENIDO

Hacé click en
cada capítulo.



05

PRESENTACIÓN



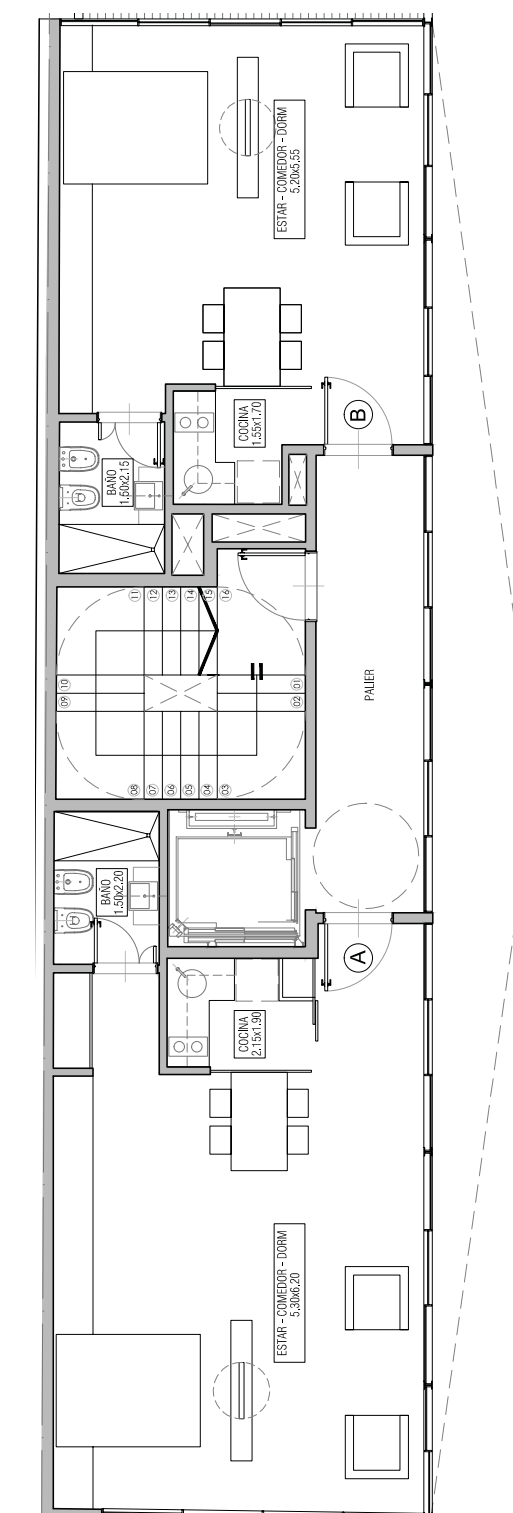
07

UBICACIÓN



10

PROYECTO



16

PLANOS



36

CONTACTO



DONDE COMIENZA TODO

Queremos **ofrecerte una experiencia urbana diferente**, en la que puedas sentir tu casa o tu oficina cómo **ese lugar único en el mundo.**

Cada unidad está diseñada para que disfrutes de la calidez y luminosidad de sus espacios.



Aquí podrás vivir o trabajar en un lugar pensado para vos, con todos los detalles que lo hacen **único**.

EL
BARRIO



UBI- CA- CIÓN

La ubicación de Numai se destaca por el acceso a diferentes ofertas culturales, artísticas y recreativas. Podes combinar paseos con visitas a museos, parques o salidas a distintos bares y teatros.

El edificio está estratégicamente situado a una cuadra de la línea de subte B y a pocas cuadras de diversos centros médicos, educativos y comerciales.

NUMAI I te espera para que explores el ritmo de un barrio que te permitirá crear una experiencia única.



ENTORNO

GASTRONOMÍA

INDUMENTARIA

ARQUITECTURA

PAISAJES

PARQUE CENTENARIO

HOSPITALES

ESCUELAS

AVENIDAS CERCANAS

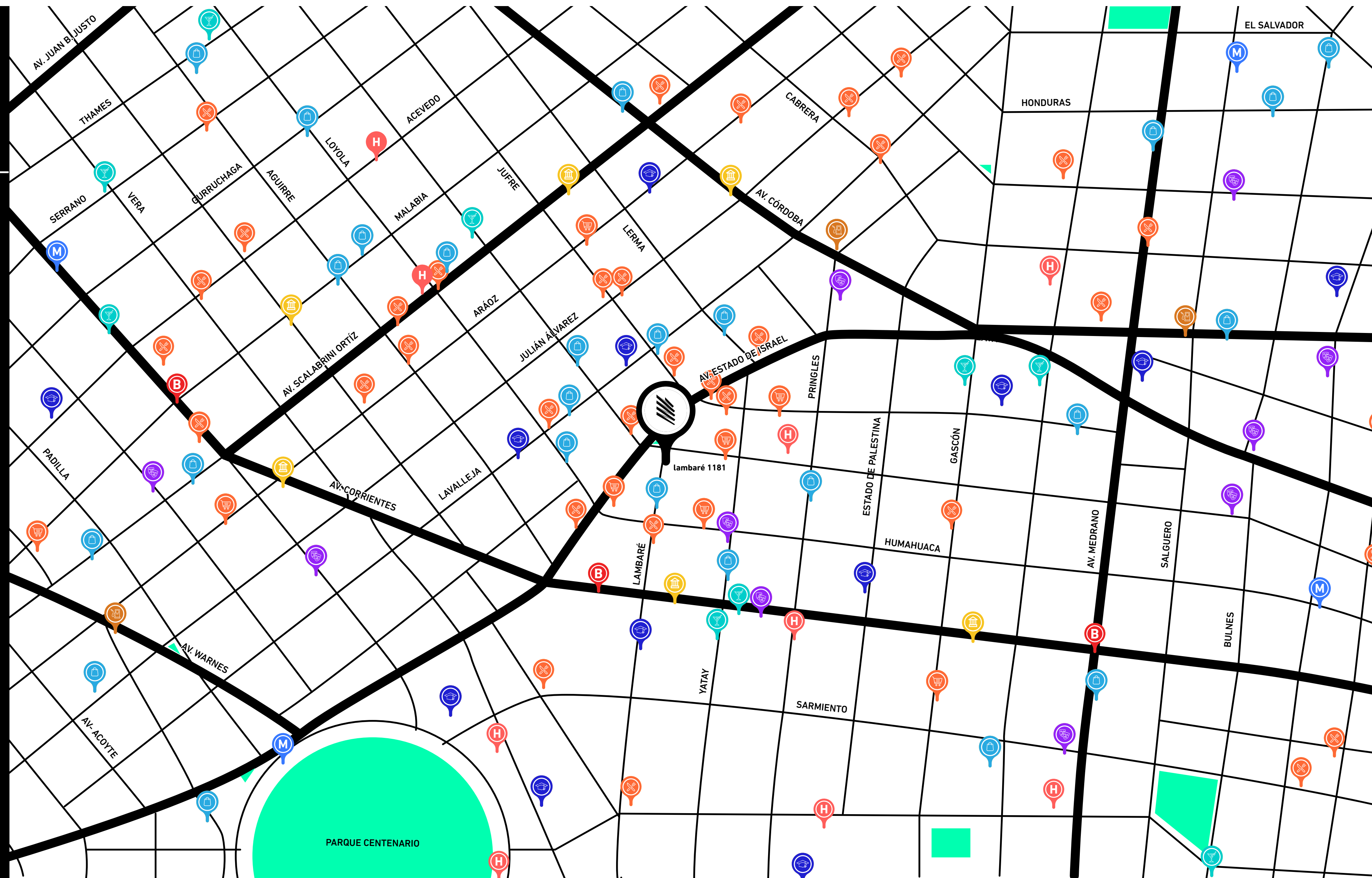
SUBTE LÍNEA B



09

LAMBARE 1181

-  escuela universidad
-  hospital
-  museo
-  teatro
-  banco
-  subte B
-  estación de servicio
-  indumentaria
-  supermercado
-  bar
-  restaurant



2019-2021

EL PROYECTO



- 9 pisos distribuidos en 21 unidades.
- Studios, 2 y 3 ambientes aptos profesional.
- Cocheras fijas opcionales.

- SUM con parrilla.
- Solárium.





Unidades con **terrazas exclusivas.**

Cada una de ellas con parrilla incluida. Un amplio espacio para disfrutar al aire libre con quienes más quieres. Numai te ofrece una combinación única: vivir, trabajar y entretenerse en un mismo lugar.



Cada ambiente está diseñado pensando en vos, ofreciéndote calidad en cada detalle, calidez en cada ambiente. Esas pequeñas grandes diferencias que hacen a NUMAI un edificio **ÚNICO**.



TERMINACIONES



- Baños, cocina, balcón y pisos revestidos con porcelanatos de primera calidad
- Griferías de primera calidad y diseño monocomando (marca FV) y bache simple
- Horno empotrado y anafe en todas las unidades. A gas solamente en las unidades de 2 y 3 ambientes (con tomacorriente para la opción eléctrica), en Studios es únicamente eléctrico.
- Carpintería de Aluminio DVH (doble vidrio hermético).
- Cielorrasos de durlock en sector cocina, pasillos y baños, enlucido de yeso en el resto de la unidad con buñas de terminación.
- Muros interiores compuestos por ladrillo hueco.
- Pre Instalación para equipos de aire acondicionado tipo multiSplit frío/calor en todos los ambientes.
- Bocas de conexión para TV, datos y teléfono, pulsadores y tomas.
- Preinstalación de extractor o spar.

PLANOS

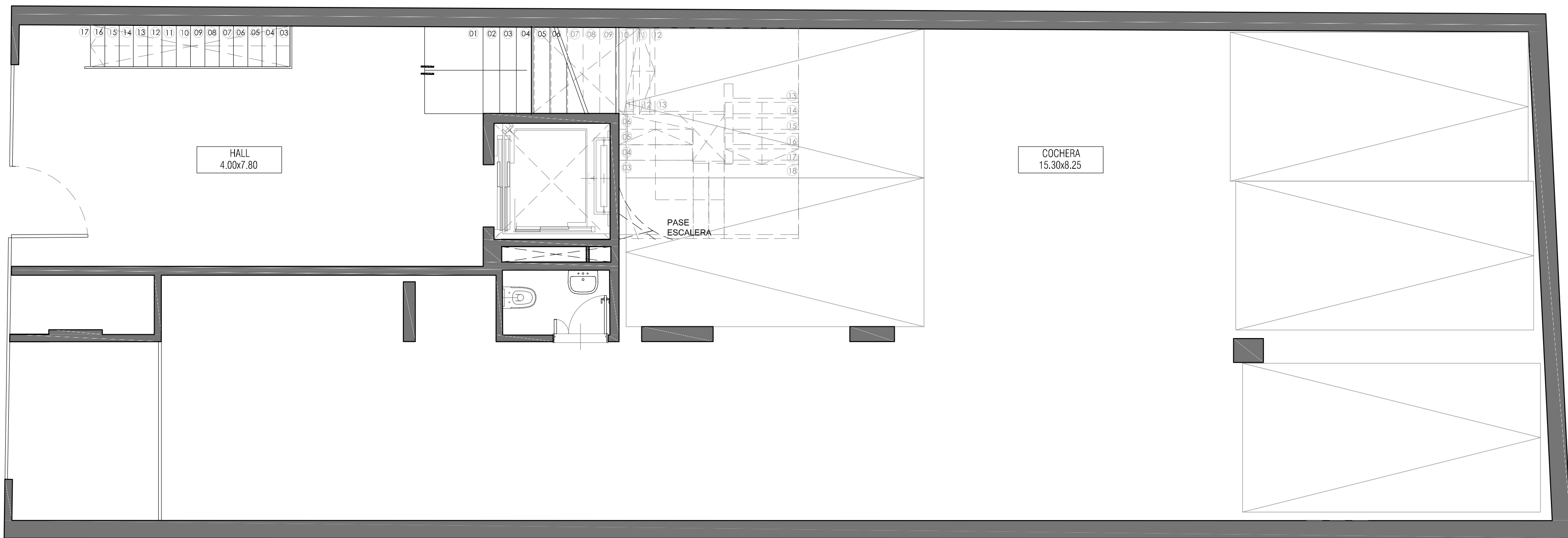
PLANTAS

PLANTA BAJA

1:75

Hall:
Cub. 31.96m²

Cochera:
Cub. 164.52m²



PROYECTO ADAPTADO A MENSURA

Las medidas y superficies de la presente incluyen los muros perimetrales y son meramente indicativas, este documento es informativo y no tiene carácter contractual. Las medidas definitivas serán las que surjan del plano de subdivisión y/o de los contratos que se suscriban.

Las imágenes son de carácter ilustrativo.

Los valores, condiciones de venta y plazos de entrega podrán ser cambiados sin previo aviso.

PLANTA 1º

1:75

UNIDAD A

Cub. 68.00m²
Desc. 5.50m²
TOTAL: 73.50m²

UNIDAD B

Cub. 71.00m²
Semicub. 9.50m²
Desc. 24.00m²
TOTAL: 104.50m²



PROYECTO ADAPTADO A MENSURA

Las medidas y superficies de la presente incluyen los muros perimetrales y son meramente indicativas, este documento es informativo y no tiene carácter contractual. Las medidas definitivas serán las que surjan del plano de subdivisión y/o de los contratos que se suscriban.
Las imágenes son de carácter ilustrativo.
Los valores, condiciones de venta y plazos de entrega podrán ser cambiados sin previo aviso.

PLANTA 2º-4º

1:75

UNIDAD A

Cub. 70.00m²
Semicub. 9.70m²
TOTAL: 79.70m²

UNIDAD B

Cub. 28.30m²
Semicub. 4.00m²
TOTAL: 32.30m²

UNIDAD C

Cub. 43.50m²
Semicub. 5.30m²
TOTAL: 48.80m²



PROYECTO ADAPTADO A MENSURA

Las medidas y superficies de la presente incluyen los muros perimetrales y son meramente indicativas, este documento es informativo y no tiene carácter contractual. Las medidas definitivas serán las que surjan del plano de subdivisión y/o de los contratos que se suscriban.
Las imágenes son de carácter ilustrativo.
Los valores, condiciones de venta y plazos de entrega podrán ser cambiados sin previo aviso.

PLANTA 5º

1:75

UNIDAD A

Cub. 49.60m²

Semicub. 6.30m²

Desc. 24.50m²

TOTAL: 80.40m²

UNIDAD B

Cub. 38.60m²

Semicub. 6.00m²

Desc. 37.30m²

TOTAL: 81.90m²



PROYECTO ADAPTADO A MENSURA

Las medidas y superficies de la presente incluyen los muros perimetrales y son meramente indicativas, este documento es informativo y no tiene carácter contractual. Las medidas definitivas serán las que surjan del plano de subdivisión y/o de los contratos que se suscriban.

Las imágenes son de carácter ilustrativo.

Los valores, condiciones de venta y plazos de entrega podrán ser cambiados sin previo aviso.

PLANTA 6º-7º

1:75

UNIDAD A

Cub. 49.60m²

Semicub. 6.30m²

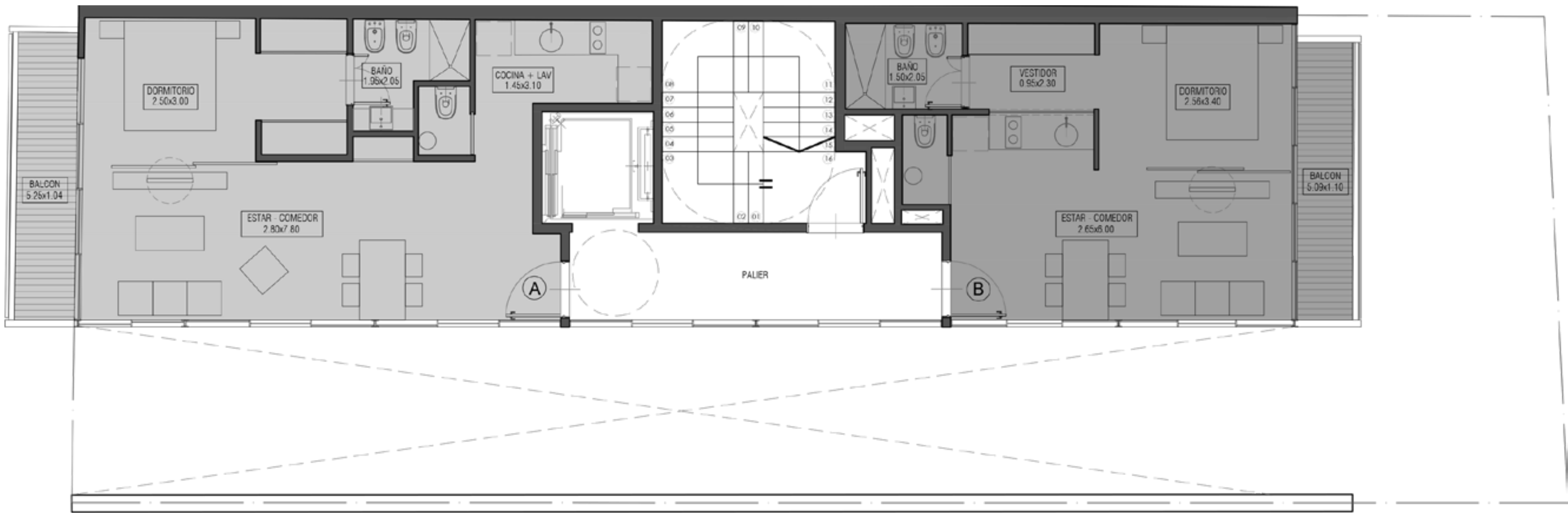
TOTAL: 55.9m²

UNIDAD B

Cub. 38.60m²

Semicub. 6.00m²

TOTAL: 44.60m²



PROYECTO ADAPTADO A MENSURA

Las medidas y superficies de la presente incluyen los muros perimetrales y son meramente indicativas, este documento es informativo y no tiene carácter contractual. Las medidas definitivas serán las que surjan del plano de subdivisión y/o de los contratos que se suscriban.

Las imágenes son de carácter ilustrativo.

Los valores, condiciones de venta y plazos de entrega podrán ser cambiados sin previo aviso.

PLANTA 8º

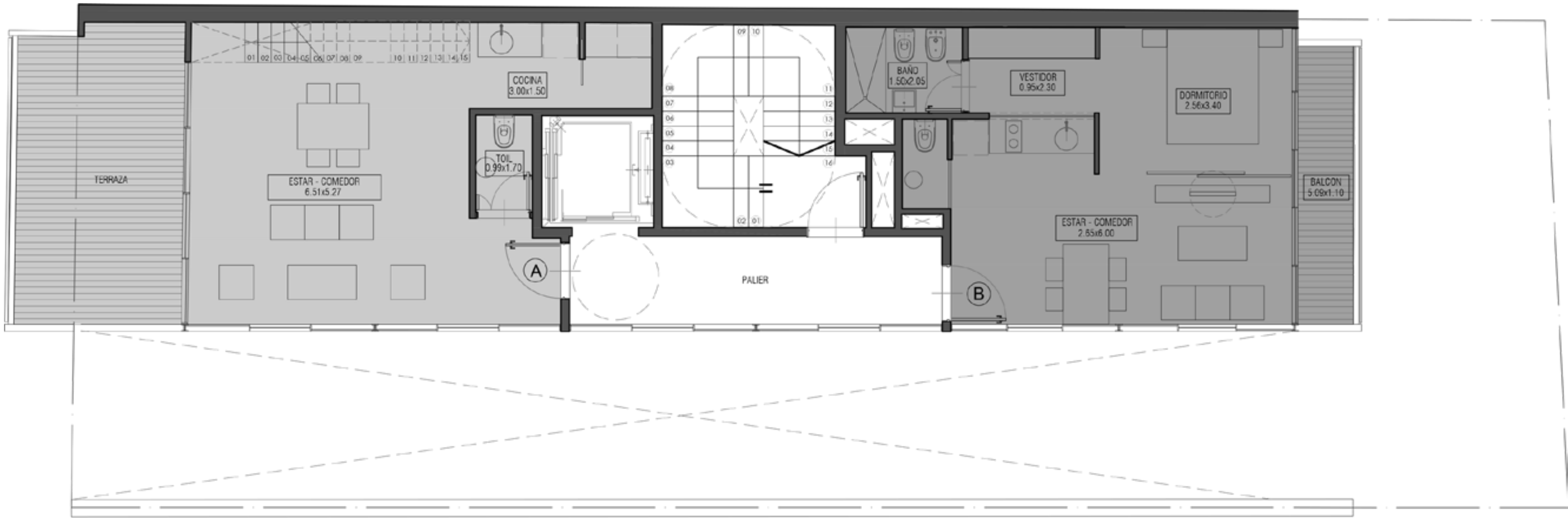
1:75

UNIDAD A (duplex)

Cub. 59.20m²
Desc. 32.10m²
TOTAL: 91.30m²

UNIDAD B

Cub. 38.60m²
Semicub. 6.00m²
TOTAL: 44.60m²



PROYECTO ADAPTADO A MENSURA

Las medidas y superficies de la presente incluyen los muros perimetrales y son meramente indicativas, este documento es informativo y no tiene carácter contractual. Las medidas definitivas serán las que surjan del plano de subdivisión y/o de los contratos que se suscriban.
Las imágenes son de carácter ilustrativo.
Los valores, condiciones de venta y plazos de entrega podrán ser cambiados sin previo aviso.

PLANTA 9°

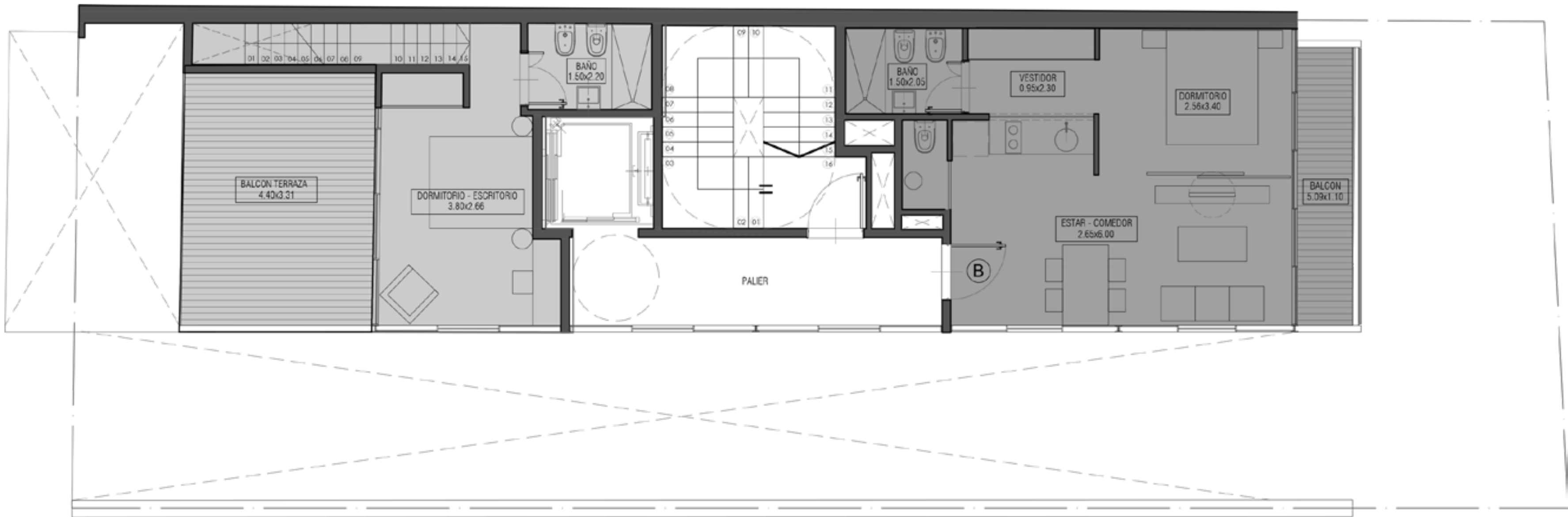
1:75

UNIDAD A (duplex)

Cub. 59.20m²
Desc. 32.10m²
TOTAL: 91.30m²

UNIDAD B

Cub. 38.60m²
Desc. 6.00m²
TOTAL: 44.60m²



PROYECTO ADAPTADO A MENSURA

Las medidas y superficies de la presente incluyen los muros perimetrales y son meramente indicativas, este documento es informativo y no tiene carácter contractual. Las medidas definitivas serán las que surjan del plano de subdivisión y/o de los contratos que se suscriban.
Las imágenes son de carácter ilustrativo.
Los valores, condiciones de venta y plazos de entrega podrán ser cambiados sin previo aviso.

SUM

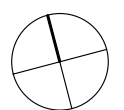
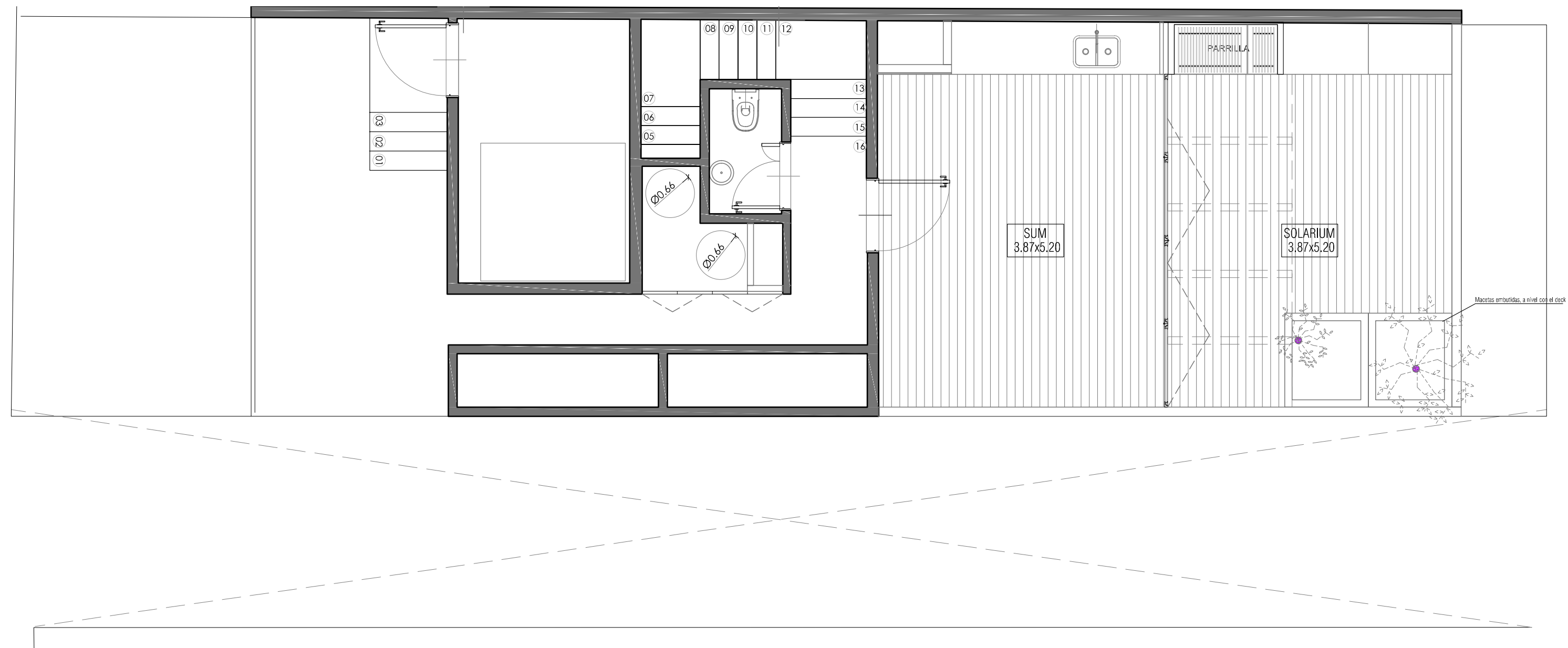
1:75

SUM

Cub. 20.18m²

Desc. 20.82m²

TOTAL: 41m²



PROYECTO ADAPTADO A MENSURA

Las medidas y superficies de la presente incluyen los muros perimetrales y son meramente indicativas, este documento es informativo y no tiene carácter contractual. Las medidas definitivas serán las que surjan del plano de subdivisión y/o de los contratos que se suscriban.

Las imágenes son de carácter ilustrativo.

Los valores, condiciones de venta y plazos de entrega podrán ser cambiados sin previo aviso.

PLANTA 1° UNIDAD A



1:75

Cub. **68.00m²**
Desc. **5.50m²**
TOTAL: **73.50m²**



PROYECTO ADAPTADO A MENSURA

Las medidas y superficies de la presente incluyen los muros perimetrales y son meramente indicativas, este documento es informativo y no tiene carácter contractual. Las medidas definitivas serán las que surjan del plano de subdivisión y/o de los contratos que se suscriban.

Las imágenes son de carácter ilustrativo.

Los valores, condiciones de venta y plazos de entrega podrán ser cambiados sin previo aviso.

PLANTA 1°
UNIDAD B



1:75

Cub. **71.00m²**

Semicub. **9.50m²**

Desc. **24.00m²**

TOTAL: **104.50m²**

PROYECTO ADAPTADO A MENSURA

Las medidas y superficies de la presente incluyen los muros perimetrales y son meramente indicativas, este documento es informativo y no tiene carácter contractual. Las medidas definitivas serán las que surjan del plano de subdivisión y/o de los contratos que se suscriban.

Las imágenes son de carácter ilustrativo.

Los valores, condiciones de venta y plazos de entrega podrán ser cambiados sin previo aviso.

PLANTA 2º- 4º

UNIDAD A



1:75

Cub. **70.00m²**

Semicub. **9.70m²**

TOTAL: **79.70m²**



PROYECTO ADAPTADO A MENSURA

Las medidas y superficies de la presente incluyen los muros perimetrales y son meramente indicativas, este documento es informativo y no tiene carácter contractual. Las medidas definitivas serán las que surjan del plano de subdivisión y/o de los contratos que se suscriban.

Las imágenes son de carácter ilustrativo.

Los valores, condiciones de venta y plazos de entrega podrán ser cambiados sin previo aviso.

NUMAI I

PLANTA 2º-4º
UNIDAD B

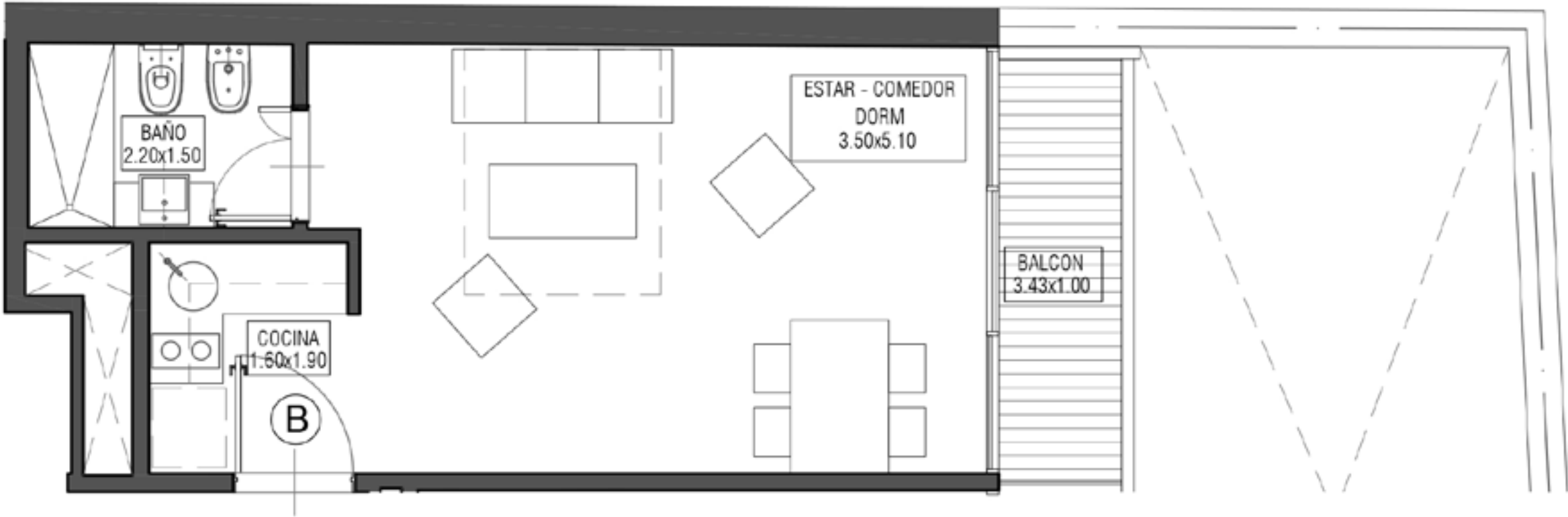


1:75

Cub. 28.30m²

Semicub. 4.00m²

TOTAL: 32.30m²



PROYECTO ADAPTADO A MENSURA

Las medidas y superficies de la presente incluyen los muros perimetrales y son meramente indicativas, este documento es informativo y no tiene carácter contractual. Las medidas definitivas serán las que surjan del plano de subdivisión y/o de los contratos que se suscriban.

Las imágenes son de carácter ilustrativo.

Los valores, condiciones de venta y plazos de entrega podrán ser cambiados sin previo aviso.

PLANTA 2º-4º UNIDAD C



1:75

Cub. **43.50m²**

Semicub. **5.30m²**

TOTAL: **48.80m²**



PROYECTO ADAPTADO A MENSURA

Las medidas y superficies de la presente incluyen los muros perimetrales y son meramente indicativas, este documento es informativo y no tiene carácter contractual. Las medidas definitivas serán las que surjan del plano de subdivisión y/o de los contratos que se suscriban.

Las imágenes son de carácter ilustrativo.

Los valores, condiciones de venta y plazos de entrega podrán ser cambiados sin previo aviso.

PLANTA 5°

UNIDAD A



1:75

Cub. **49.60m²**

Semicub. **6.30m²**

Desc. **24.50m²**

TOTAL: **80.40m²**



PLANTA 5° UNIDAD B



1:75

Cub. **38.60m²**

Semicub. **6.00m²**

Desc. **37.30m²**

TOTAL: **81.90m²**



PROYECTO ADAPTADO A MENSURA

Las medidas y superficies de la presente incluyen los muros perimetrales y son meramente indicativas, este documento es informativo y no tiene carácter contractual. Las medidas definitivas serán las que surjan del plano de subdivisión y/o de los contratos que se suscriban.

Las imágenes son de carácter ilustrativo.

Los valores, condiciones de venta y plazos de entrega podrán ser cambiados sin previo aviso.

PLANTA 6° 7°

UNIDAD A

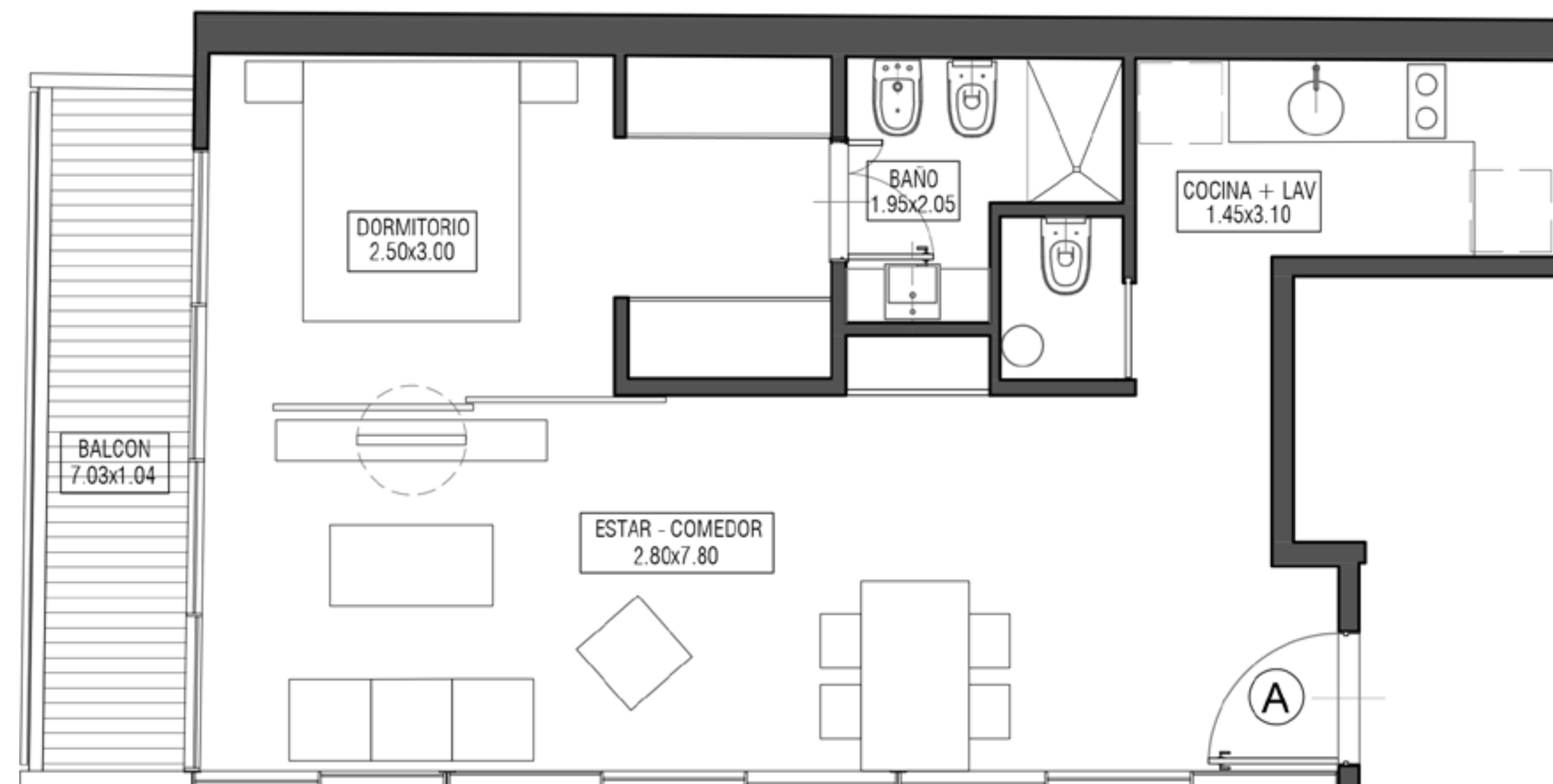


1:75

Cub. **49.60m²**

Semicub. **6.30m²**

TOTAL: **55.9m²**



PROYECTO ADAPTADO A MENSURA

Las medidas y superficies de la presente incluyen los muros perimetrales y son meramente indicativas, este documento es informativo y no tiene carácter contractual. Las medidas definitivas serán las que surjan del plano de subdivisión y/o de los contratos que se suscriban.

Las imágenes son de carácter ilustrativo.

Los valores, condiciones de venta y plazos de entrega podrán ser cambiados sin previo aviso.

NUMAI I

PLANTA 6° 7°

UNIDAD B

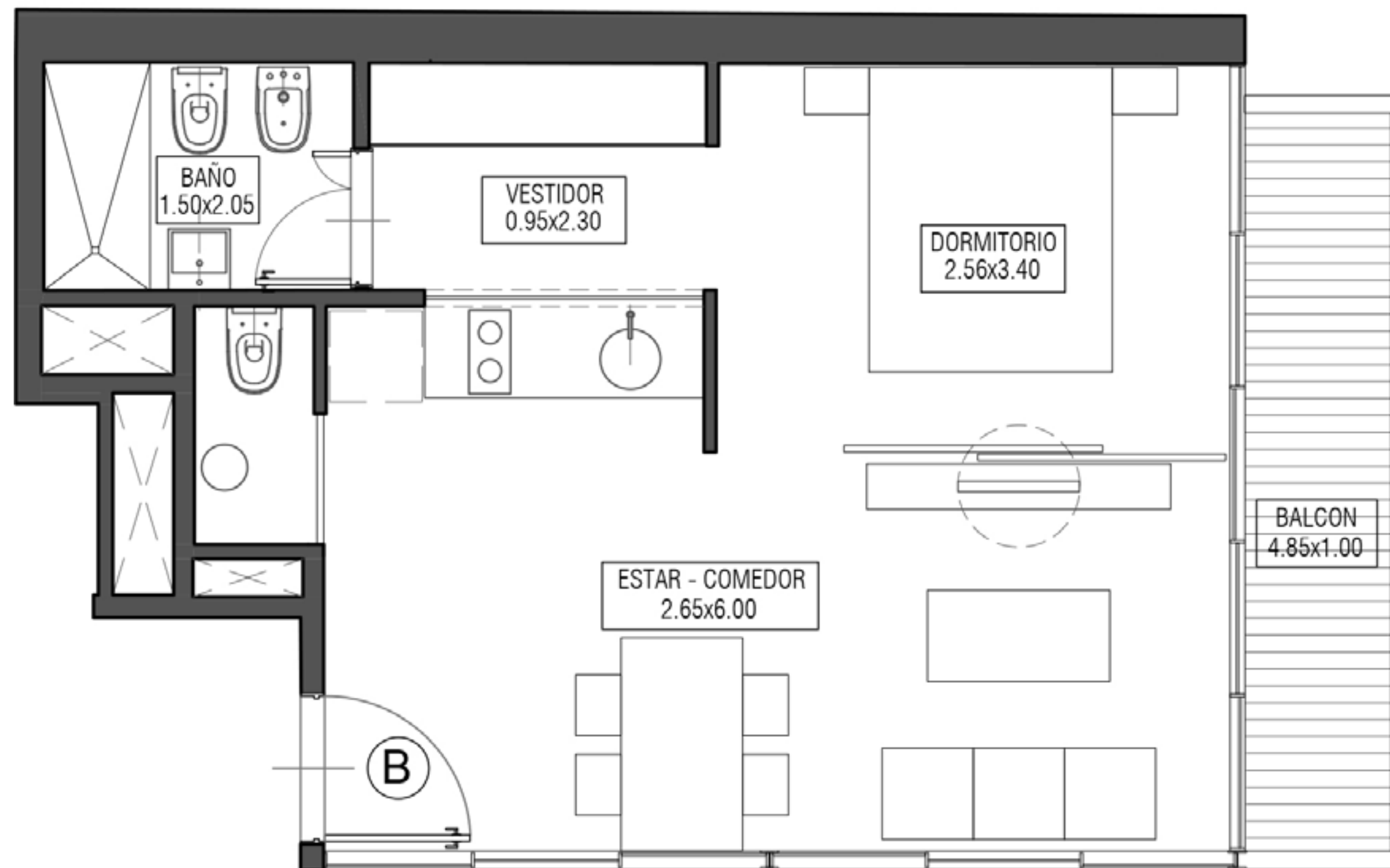


1:75

Cub. **38.60m²**

Semicub. **6.00m²**

TOTAL: **44.60m²**



PROYECTO ADAPTADO A MENSURA

Las medidas y superficies de la presente incluyen los muros perimetrales y son meramente indicativas, este documento es informativo y no tiene carácter contractual. Las medidas definitivas serán las que surjan del plano de subdivisión y/o de los contratos que se suscriban.

Las imágenes son de carácter ilustrativo.

Los valores, condiciones de venta y plazos de entrega podrán ser cambiados sin previo aviso.

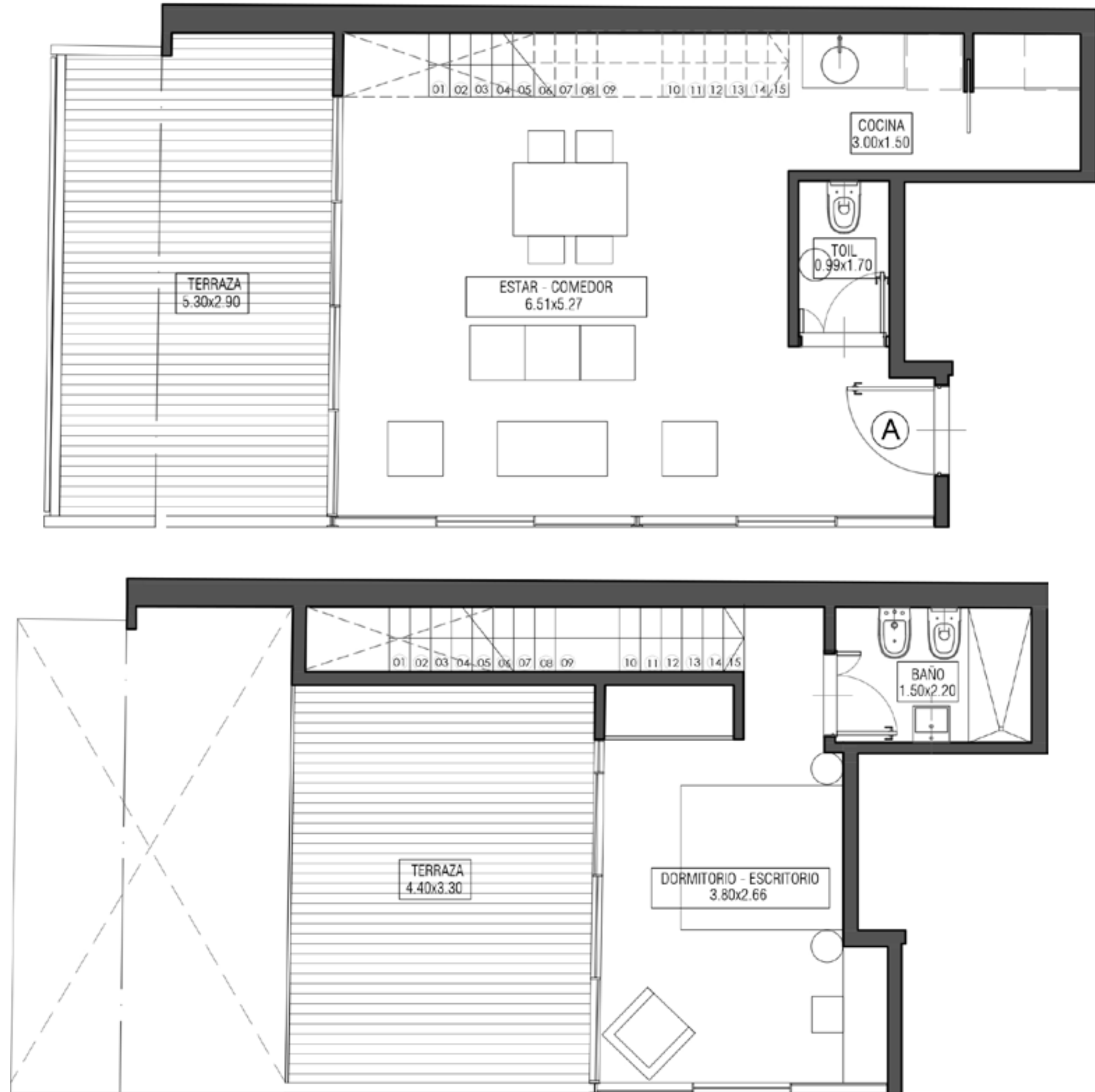
NUMAI I

PLANTA 8°-9° UNIDAD A (duplex)



1:75

Cub. **59.20m²**
Desc. **32.10m²**
TOTAL: **91.30m²**



PROYECTO ADAPTADO A MENSURA

Las medidas y superficies de la presente incluyen los muros perimetrales y son meramente indicativas, este documento es informativo y no tiene carácter contractual. Las medidas definitivas serán las que surjan del plano de subdivisión y/o de los contratos que se suscriban.

Las imágenes son de carácter ilustrativo.

Los valores, condiciones de venta y plazos de entrega podrán ser cambiados sin previo aviso.

PLANTA 8°-9°

UNIDAD B

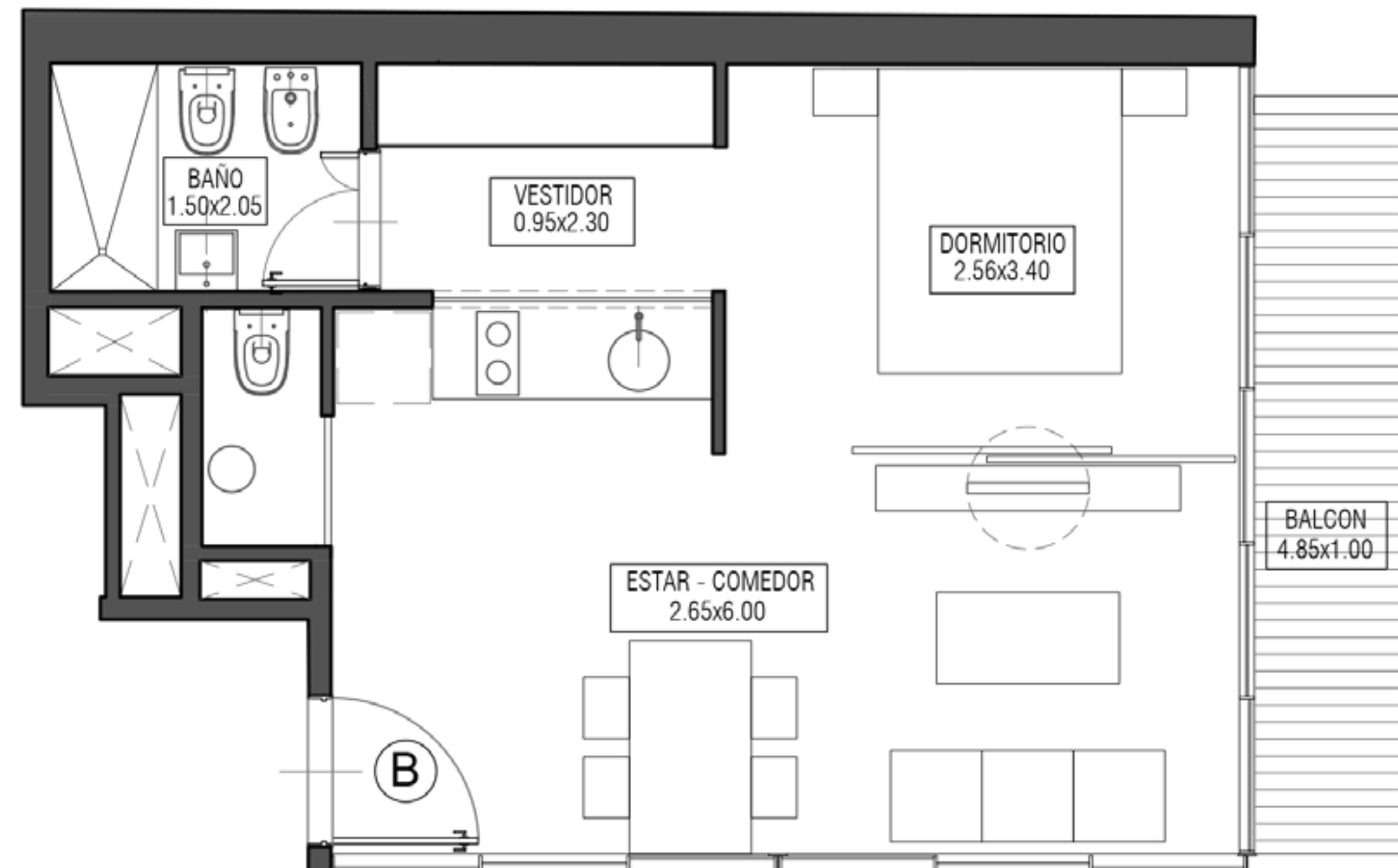


1:75

Cub. **38.60m²**

Semicub. **6.00m²**

TOTAL: **44.60m²**



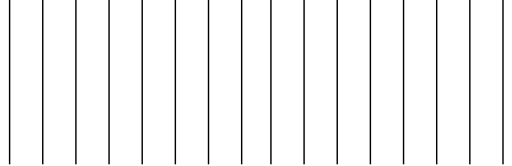
PROYECTO ADAPTADO A MENSURA

Las medidas y superficies de la presente incluyen los muros perimetrales y son meramente indicativas, este documento es informativo y no tiene carácter contractual. Las medidas definitivas serán las que surjan del plano de subdivisión y/o de los contratos que se suscriban.

Las imágenes son de carácter ilustrativo.

Los valores, condiciones de venta y plazos de entrega podrán ser cambiados sin previo aviso.

NUMAI I



NUMAI I

PROYECTO



DESARROLLA



COMERCIALIZA



1 1 5 6 0 7 1 3 4 7

1 1 2 7 5 4 9 2 8 3

WWW.MOMAINMUEBLES.COM

PORQUE SOS ÚNICO VIVÍ EN

NUMAI I

